

## **Technische vragen Brede School Nieuw Rhijngeest**

### **Voorstel 76/08 adviesnota Brede school Nieuw Rhijngeest**

- 1) Het lijkt ons dat dit niet een adviesnota maar een raadsstuk/raadsbesluit moet zijn, gezien de financiële beslissingen in dit stuk?!

In Oegstgeest worden de volgende soorten raadsstukken onderscheiden: een informatienota, een opiniërende nota en een adviesnota. Wanneer de raad om een besluit wordt gevraagd, wordt een adviesnota gebruikt.

- 2) Waarom kan de Brede school niet op de huidige locatie (Oudenhof Bokkensprong) blijven totdat het definitieve schoolgebouw in 2011/2012 is gebouwd?

Het is voor de groei van de school van groot belang dat deze zo spoedig mogelijk in zijn voedingsgebied komt te staan. Uit contacten van het schoolbestuur met nieuwe en toekomstige bewoners van Nieuw-Rhijngeest blijkt dat veel van hen uit Oegstgeest of onmiddellijke omgeving komen. Veel ouders zullen daarom hun kinderen op de oude school laten tot de school in Nieuw-Rhijngeest staat. Hierdoor is het gevaar groot dat het aantal leerlingen van de school niet binnen 5 jaar aan de stichtingsnorm zal voldoen, als de school niet op zo kort mogelijke termijn naar de wijk verhuist.

Daarnaast is het zo dat, naar wij nu voorzien, de lokalen van het gebouw van de Oudenhof-Bokkesprong de komende jaren nog nodig zullen zijn als noodopvang voor diverse basisscholen, die anders tijdelijke voorzieningen hadden moeten krijgen. Wij hopen u in december van dit jaar een nader voorstel over dit onderwerp te doen.

- 3) Blz.3: Hoe wordt het bedrag bepaald wanneer de units door Touax worden teruggekocht; hoeveel % bedraagt dit van het aankoopbedrag?

Het terugkoopbedrag is integraal onderdeel van de offerte van de firma Touax. Het is 22,6% van de aankoopprijs.

- 4) Onder 1.4 moeten de kosten voor de nadere voorzieningen worden genoemd, zijnde volgens ons 79.016 euro.

De kosten voor de andere voorzieningen op het schoolterrein bedragen inderdaad € 79.016.

- 5) N.a.v. de kanttekeningen: Hoe is het mogelijk dat de ABS niet direct in een tijdelijke voorziening in Nieuw Rhijngeest kon, terwijl al 3 jaar bekend is dat deze school er zou komen?

Zowel het bestuur als wij zijn aanvankelijk uitgegaan van de start van de school in het schooljaar 2009/2010. Pas dit voorjaar is duidelijk geworden dat de school per 1 augustus 2008 van start moest gaan, omdat deze drie keer achter elkaar in het plan van scholen opgenomen is geweest.

- 6) Kan deze school permanent worden gevestigd aan het Rustenburgerpad?

Het terrein waar de tijdelijke school wordt gesitueerd, wordt later toegangsweg en parkeerstrook voor deelgebied 6.

- 7) Worden al de kosten die nu zijn beraamd begroot en afgeschreven in de gemeentebegroting of in de grex Nieuw Rhijngeest?

Alleen de kosten van het bouwrijp maken en van de noodzakelijke onderzoeken (archeologie en flora en fauna) worden ten laste van de grex Nieuw-Rhijngeest gebracht. Alle andere kosten worden begroot en afgeschreven in de gemeentebegroting.

### **Tijdelijke accommodatie Brede School**

1. Welk bedrag ontvangt de gemeente van de SKO en hoeveel kost dit voorstel de gemeente uiteindelijk echt?

De inkomsten van de SKO zullen naar verwachting € 35.319 per jaar bedragen. Dit bedrag is berekend op basis van het door de SKO te gebruiken aantal vierkante meters vloeroppervlak. De voor rekening van de gemeente blijvende kapitaallasten worden geraamd op gemiddeld € 104.285 per jaar.

2. In het voorstel worden kosten voor onderzoek genoemd. Deze lijken niet opgenomen in de financiële paragraaf. Waar zijn deze kosten opgenomen of moeten deze nog toegevoegd worden?

De kosten voor onderzoek (± € 4.000) worden ten laste van de grex Nieuw-Rhijngeest gebracht.

3. Welke reacties heeft de gemeente gehad vanuit het bestuur en de naaste bewoner?

Het bestuur ziet de school graag zo spoedig mogelijk verhuizen naar Nieuw-Rhijngeest. Wij zijn in gesprek met de naaste bewoner.

4. Levert de langparkeerplaats nog gevaarlijke verkeerssituaties op voor de kinderen? Zo ja, hoe gaat de gemeente hiermee om?

Als gevolg van de situering van de tijdelijke school zal de parkeerplaats worden aangepast. In het algemeen zullen de vrachtwagens weg zijn als de school en de kinderopvang geopend zijn. Ook mogen er geen vrachtwagens met gevaarlijke stoffen worden geparkeerd. De parkeerplaats zal dus geen gevaarlijke situaties opleveren voor de kinderen.

